



**bureau  
buiten**

## ONDERZOEK EN ADVIES VOOR DUURZAME ONTWIKKELING VAN ERFGOED

Wilt u de maatschappelijke betekenis van erfgoed versterken? Of de cultuurhistorische waarden van erfgoed benutten voor recreatie en toerisme of stedelijke ontwikkeling? Bent u van plan een monument een nieuwe functie geven of wilt u aan de slag met een concrete businesscase? Bureau BUITEN helpt u graag op weg.

Sporen uit het verleden, cultuurhistorische structuren, bodemschatten, monumenten en verhalen zijn belangrijk voor de identiteit van een gemeente of streek. Deze kennis wordt doorgegeven aan volgende generaties om te zorgen voor verankering in de samenleving.

Het is belangrijk om erfgoed te verbinden aan maatschappelijke opgaven. Zo kan erfgoed bijdragen aan een aantrekkelijke omgeving om te wonen, werken en recreëren. Het verbindt mensen met elkaar en draagt zo bij aan de regionale economie.



### Wat wij voor u kunnen doen

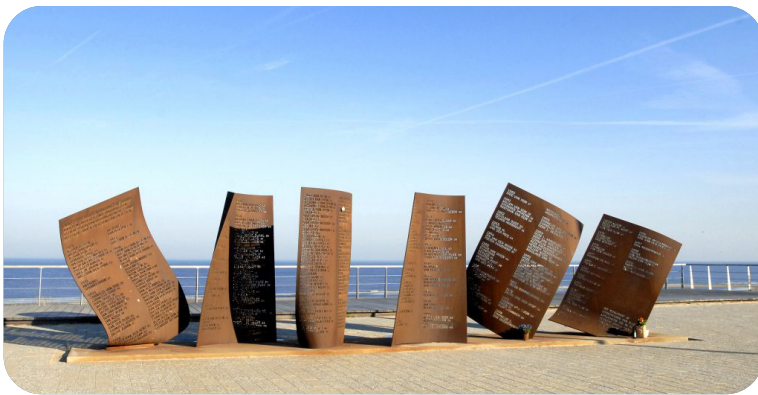
- Erfgoedvisie en bijbehorend participatietraject
- Haalbaarheidsonderzoek en businesscases
- Onderzoek naar herbestemming, transformatie of herontwikkeling
- Advies over benutten van erfgoed voor recreatie en toerisme
- Beleidsevaluaties
- Begeleiding bij subsidieaanvragen en advies bij het opzetten van subsidie-instrumenten
- Regionale samenwerking
- Detachering



## Een greep uit onze projecten

### Ontwikkelvisie voor de 4 Lunetten

De vier lunetten – onderdeel van de verdedigingswerken van de Nieuwe Hollandse Waterlinie – liggen verborgen aan de oostkant van Utrecht. Ze zijn wel in gebruik maar hebben een overwegend lokaal en besloten karakter en zijn beperkt zichtbaar en beleefbaar. In het licht van de mogelijke toekomstige status van UNESCO Werelderfgoed en de toenemende stedelijke druk wilde de gemeente Utrecht de cultuurhistorische sporen van de Waterlinie in beeld brengen en een visie op de ontwikkeling opstellen. We brachten, in samenwerking met RAAP Archeologie, in beeld wat er nog aanwezig is van de Nieuwe Hollandse Waterlinie in het plangebied, en hoe hiermee kan worden omgegaan. Daarnaast ontwikkelden we een visie op de toekomstige ontwikkeling. De visie zet in op openbare, levendige en geliefde Lunetten. Daarbij past een functiemix met accent op recreatie. In 2025 zijn de vier lunetten beeldbepalende en levendige ontmoetingsplekken in het nieuwe stadspark Maarschalkerweerd. Ze vormen een van de belangrijkste identiteitsbepalers in de oostrand van de stad. Ze nodigen uit tot ontmoeten, verblijven en bewegen in het groen en dragen bij aan gezond stedelijk leven.



### Erfgoedvisie Katwijk

Wat van waarde is behouden - dat is niet langer alleen het domein van de erfgoedprofessional. Steeds vaker bepalen bewoners zelf wat van belang en van waarde is. Zo ook in Katwijk, waar Bureau BUITEN samen met erfgoedprofessionals en bewoners aan een nieuwe erfgoedvisie werkte. De visie schetst de kenmerken van het Katwijks erfgoed en de kansen die er – vanuit het perspectief van de gemeenschap – zijn om dit erfgoed te behouden en te benutten. Daarbij worden belangrijke erfgoedthema's gekoppeld aan bredere maatschappelijke doelen op het gebied van samenleving en cultuur, omgevingskwaliteit en economie en toerisme. Bewoners, organisaties en de gemeente brachten gezamenlijk belangrijk erfgoed (roerend, onroerend en immaterieel) in beeld en brainstormden over project- ideeën. Inmiddels is gestart met de realisatie daarvan.

### Herbestemming Mauritshuis Moerdijk

Bureau BUITEN heeft in samenwerking met bewoners en toeristische ondernemers een toekomstvisie en een plan van aanpak opgesteld over de nieuwe invulling van het Mauritshuis in het pittoreske vestingstadje Willemstad. We keken daarvoor naar doelgroepen, mogelijke voorzieningen en activiteiten, en leverden ook inzicht in de benodigde investeringen, de exploitatieprognose en gaven organisatieadvies. De toekomstvisie en het plan van aanpak richten zich op de herontwikkeling van het Mauritshuis tot een toegankelijk, eigentijds en multifunctioneel bezoekerscentrum voor de Stelling van Willemstad en de regio.

### Een sterke, mooie en duurzame omgeving

Bureau BUITEN werkt aan vraagstukken over economie en werklocaties, mobiliteit, toerisme en recreatie, erfgoed, energie & duurzame omgeving en Europese projecten en programma's.

### Meer informatie

Meer weten over wat wij kunnen betekenen? Of interesse in een vrijblijvend gesprek?

Bezoek onze website [www.bureaubuiten.nl](http://www.bureaubuiten.nl), mail naar [info@bureaubuiten.nl](mailto:info@bureaubuiten.nl) of bel ons op 030-2318945.